附件 中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

乐平镇农村集体资产交易事项申报表（一般农业用地）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位情况 | 单位名称 |  | | | 法人代表 |  |
| 单位地址 |  | | | | |
| 意向交易资产基本信息 | 资产名称 |  | | | | |
| 资产类别 | 资源性资产 | 经营性资产 | | 非经营性资产 | |
|  |  | |  | |
| 资产地点 | （物业类必须写详细地址） | | | | |
| 资产经营用途 |  | | | | |
| 资产占地面积 |  | | 建筑面积 |  | |
| 合同年限 |  | 起止时间 |  | | |
| 交易类别 | 🞎公开竞投 🞎公开协商 | | | | |
| 交易地点 |  | | | | |
| 是否属村级工业园范围 | | □是 (工业园名称： ) □否  其它说明： | | | |
| 申请单位意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | 申请单位党组织意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | |
| 村（居）党组织意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | 村（居）集体资产交易管理工作领导小组意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | |
| 乐平镇集体资产交易审核机构审核意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | | | | |
| 备注 | 说明:1.本表至少一式四份，申请单位、村（居）委会、镇（街道）交易事项申报审核机构、镇（街道）公共资源交易中心各一份。  2.本表格式为区级样本，各镇（街道）可结合自身实际对表格内容进行相应修改。 | | | | | |

中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

乐平镇农村集体资产交易事项申报表（涉及有建筑物）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位情况 | 单位名称 |  | | | 法人代表 |  |
| 单位地址 |  | | | | |
| 意向交易资产基本信息 | 资产名称 |  | | | | |
| 资产类别 | 资源性资产 | 经营性资产 | | 非经营性资产 | |
|  |  | |  | |
| 资产地点 | （物业类必须写详细地址） | | | | |
| 资产经营用途 |  | | | | |
| 资产占地面积 |  | | 建筑面积 |  | |
| 合同年限 |  | 起止时间 |  | | |
| 交易类别 | 🞎公开竞投 🞎公开协商 | | | | |
| 交易地点 |  | | | | |
| 是否属村级工业园范围 | | □是 (工业园名称： ) □否  其它说明： | | | |
| 申请单位意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | 申请单位党组织意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | |
| 村（居）党组织意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | 村（居）集体资产交易管理工作领导小组意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | |
| 自然资源部门审核 意见(涉及开发建设项目） | 1.规划用地性质是  2.路控情况 □无 □有 3.已取得规划条件 □否 □是 4.已取得规划许可证 □否 □是 5.涉及高压电线走廊用地 □否 □是  6.是否属基本农田保护区范围 □否 □是  7.是否“三旧”项目 □否 □是 其他说明事项：  就规划事项提出审核意见：  签名： （公章）  年 月 日 | | 乐平镇集体资产交易审核机构审核意见 | 签名： （公章）  年 月 日 | | |
| 备注 | 说明:1.本表至少一式四份，申请单位、村（居）委会、镇（街道）交易事项申报审核机构、镇（街道）公共资源交易中心各一份。  2.本表格式为区级样本，各镇（街道）可结合自身实际对表格内容进行相应修改。 | | | | | |

乐平镇农村集体资产交易表决书

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 权属单位：佛山市xx区XX镇（街道） （盖章） | | | | | | |
| 表决时间：　　 年 　 月　 　日 | | | | | | |
| 表决内容： 年 月 日召开的🞎成员大会🞎户代表会议🞎村民代表会议参加表决，按以下条件进行集体资产交易: | | | | | | |
| 1、资产名称 ： | | | | | | |
| 2、资产地点： | | | | | | |
| 3、资产经营用途： | | | | | | |
| 4、资产占地面积： 建筑面积： | | | | | | |
| 5、合同期限： | | | | | | |
| 6、合同押金： | | | | | | |
| 7、交易底价： | | | | | | |
| 8、递增情况： | | | | | | |
| 9、付款方式： | | | | | | |
| 10、交易保证金： | | | | | | |
| 11、受让方资质要求： | | | | | | |
| 12、其他要求： | | | | | | |
| 表决情况： | | | | | | |
| 同意的签名如下: | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |
| 不同意的签名如下: | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |
| 弃权的签名如下: | | | | | | |
|  |  |  |  |  | |  |
|  |  |  |  |  | |  |
| 表决结果：本次应到会　 　人，实际到会　 人，占应到会人数　 　％，会议有效□无效□。其中同意表决事项的 人，不同意的　 　人，弃权的　　 人。本次同意人数占到会人数的 ％，表决通过□不通过□。 | | | | | | |

说明：1、集体资产交易应一事一议。2、根据《广东省农村集体经济组织管理规定》，农村集体经济组织成员大会，应当有本组织具有选举权的成员的半数以上参加，或者有本组织2/3以上的户的代表参加，所作决定应当经到会人员的半数以上通过。农村集体经济组织召开成员代表会议，应当有本组织2/3以上的成员代表参加，所作决定应当经到会代表2/3以上通过。 若到会人数未达到法定要求，本次会议无效。3、民主表决可采用集体成员大会、户代表表决或经集体成员会议授权的成员代表表决，授权成员代表表决的方案，需公示5天，无异议方可实施。

中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

乐平镇农村集体资产交易申请表

（信息发布申请表）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位  情况 | 单位名称 |  | | | | | | | | 法人代表 | |  |
| 单位地址 |  | | | | | | | | | | |
| 资产交易信息 | 资产名称 |  | | | | | | | | | | |
| 资产地点 |  | | | | | | | | | | |
| 资产经营用途 |  | | | | | | | | | | |
| 资产占地面积 |  | | | 建筑面积 | | | |  | | | |
| 合同年限 | 年 | 交易时间 | | | | | | 年 月 　日 | | | |
| 交易底价 |  | | | | 交易保证金 | | |  | | | |
| 递增情况 |  | | | | | | 付款方式 | | |  | |
| 交易类别 |  | | | | 交易地点 | | |  | | | | |
| 经民主议事程序表决意见 | | 附《表决书》 | | | | | | | | | | |
| 申请  单位  意见 | （盖 章）  年 月 日 | | | 村（居）集体资产管理交易工作站意见 | | | （盖 章）  年 月 日 | | | | | |
| 乐平镇公共资源交易中心意见 | （盖 章）  年 月 日 | | | | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | | | | |

说明：本表由申请单位和村级集体资产管理交易工作站加具相关意见后，送镇（街道）交易中心审批。本表及所附资料一式四份，申请单位、村委会、镇（街道）交易中心各一份，另一份用于公布。

中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

乐平镇农村集体资产交易信息结果公布表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位  情况 | 单位名称 |  | | | | | 法人代表 |  |
| 单位地址 |  | | | | | | |
| 资产交易信息 | 资产名称 |  | | | | | | |
| 资产地点 |  | | | | | | |
| 资产经营用途 |  | | | | | | |
| 资产占地面积 面积 |  | | 建筑面积 | |  | | |
| 交易底价 |  | | 交易保证金 | |  | | |
| 合同年限 |  | 起止时间 起止时间 |  | | | | |
| 递增情况 |  | | 付款方式 | |  | | |
| 交易类别 |  | | 交易地点 | |  | | |
| 竞  投  结  果 | 上述资产于 年 月 日通过公开竞投方式进行交易，其中参与竞投单位有： | | | | | | | |
| 最终交易成交单位为： 以 竞得。上述过程公开、透明，特此将交易结果公布。 | | | | | | | |
| 申请单位  （盖章） | | 村（居委会）  （盖章） | | 乐平镇公共资源交易中心  （盖章） | | | |
| 年 月 日 | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | |

说明：本表一式四份，申请单位、村委会、镇(街道)交易中心各一份自存，另一份用于公布。

中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

**乐平镇农村集体资产交易现场见证代表签到表**

年 月 日在乐平镇 举行 村委会 交易现场会。见证代表如下：

|  |  |
| --- | --- |
| 乐平镇政府工作人员 |  |
| 村委会工作人员 |  |
| 村委会 村村民 |  |
| 参加竞投人员 |  |

说明：本表一式一份由村委会存档。

中心编号：中农立［　　　］ 号

村组编号:XX村立［　　　］ 号

**乐平镇农村集体资产交易成交确认书**

年 月 日在乐平镇公共资源交易中心举办的公开竞投 （交易方式）中， （竞得人）竞得编号 的资产 权。现将有关事项确认如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **权属单位**：佛山市三水区乐平镇 | | | | | | | |
| 资产成交确认 | 资产名称 |  | | | 资产地点 | |  |
| 资产经营用途 | | 农用地 | | | | |
| 资产占地面积 | |  | 建筑面积 | |  | |
| 合同期限 |  | | 交易保证金 | |  | |
| 成交单价 |  | | 每年成交  总价 | |  | |
| 递增情况 |  | | 合同 年总价 | |  | |
| 竞得人应当于 年 月 日前，持本成交确认书到乐平镇公共资源交易中心与发包方签订交易合同，不按期签订的视为竞得人放弃竞得资格，竞得人应承担相应法律责任。  本成交确认书一式三份，乐平镇公共资源交易中心、发包方、竞得人各存一份。  特此确认！  发包方： （盖章）  法人代表： （签名）    佛山市三水区乐平镇公共资源交易中心：（盖章）  竞得人： （签名、按指模）  20 年 月 日 | | | | | | | |