

《广东省三水盐矿联合开发公司隔坑盐矿采矿权出 让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	广东省三水盐矿联合开发公司隔坑盐矿采矿权出让收益评估报告
矿种	岩盐
评估目的	出让
出让机关	佛山市自然资源局三水分局
评估委托人	佛山市自然资源局三水分局
评估方法	收入权益法
评估矿区面积	0.5241 平方公里
资源储量合计	保有资源储量矿石量为 58563.00kt
生产规模	15.60 万吨/年
矿山理论服务年限	131.62 年
评估服务年限	3.00 年
产品方案	卤水
采矿技术指标	采矿回采率 35.00%
评估拟动用资源储量	拟动用保有资源量 133.71 万吨, NaCl 量 80.54 万吨
固定资产投资	
原矿销售价格	卤折盐销售不含税价格 129.73 元/吨
单位总成本费用	
单位经营成本费用	
折现率	8.00%
评估价值	126.18 万元
单位储量价值	单位保有资源量 (NaCl) 出让收益为 1.57 元/吨
市场基准价	单位保有资源量 (NaCl) 基准价 0.74 元/吨
评估基准日	2021 年 2 月 28 日
评估机构	北京中天华伟矿业技术咨询有限公司
法定代表人	陈立崑
项目负责人	陈小龙
签字评估师	陈小龙、张勇