

佛山市自然资源局

主动公开

佛自然资三复〔2021〕14号

关于云东海高尔夫花园C组团建设项目 办公用房及其他工棚临时用地的批复

海天建设集团有限公司：

来文收悉。根据《广东省国土资源厅关于加强临时用地管理的通知》（粤国土资利用发〔2016〕35号）相关规定，经研究，现批复如下：

一、同意你单位使用云东海街道大学路旁，面积共13.2亩的土地作为云东海高尔夫花园C组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地，有效期至2022年4月2日。

二、根据2018年土地利用现状图，该宗临时用地现状地类为公路用地0.05亩、其他草地1.2亩、裸地11.95亩。临时用地使用期满后须自行拆除地上建（构）筑物，按照土地复垦方案相关时限及复垦内容组织临时用地复垦，待我局组织验收合格后，无息退回复垦保证金。

三、你司应严格遵守《中华人民共和国土地管理法》等法律法规，在临时用地上不得建设永久性建（构）筑物。如遇规划建设需要拆迁，应无条件服从。

四、临时用地的使用范围必须按照相关建设主管部门的有关要求进行使用，不得超越批准用地红线使用土地。



抄送：云东海街道办事处。