

主动公开

佛山市自然资源局三水分局文件

佛自然资三告〔2023〕8号

云东海高尔夫花园C组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地复垦验收结果公告

根据《土地复垦条例》、《土地复垦条例实施办法》和《广东省国土资源厅关于加强临时用地管理的通知》（粤国土资利用发〔2016〕35号）等文件要求，2022年12月16日，佛山市自然资源局三水分局组织召开了云东海高尔夫花园C组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地复垦验收专家会，来自相关行业的专家代表、佛山市三水区云东海街道办事处、佛山市三水区农业农村局、佛山市生态环境局三水分局、土地权属方和用地单位等代表进行了现场踏勘，听取了项目情况介绍，审阅了相关材料，经专家组质询和讨论，复垦区硬化地面的清理基本符合设计要求，土体翻松厚度基本合格、平整度基本合格，

复垦工程质量基本符合《土地复垦质量控制标准》（TD/T1036-2013）。土地复垦工作内容和施工程序符合国家、省有关土地复垦的政策和规范，基本达到《云东海高尔夫花园 C 组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地土地复垦方案》的要求。验收材料基本齐全。专家组同意通过复垦验收。

一、项目位置

复垦验收地块位于佛山市三水区云东海街道大学路旁。

二、复垦前土地情况

三云东海高尔夫花园 C 组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地复垦前地类总面积为 0.8802 公顷，根据三水区 2018 年度土地利用现状变更调查数据显示，地类为草地 0.0804 公顷、公路用地 0.0036 公顷，裸地 0.7962 公顷。

三、土地复垦完成情况

土地复垦面积 0.8802 公顷，均复垦为草地 0.8766 公顷、公路用地 0.0036 公顷，复垦率为 100%。基本落实完成《三云东海高尔夫花园 C 组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地土地复垦方案》确定的土地复垦目标和任务。

四、公告时间

2023 年 2 月 15 日至 2023 年 3 月 15 日。

五、公告方式和地点

张贴公告：佛山市三水区云东海街道办事处、佛山市三水区森林公园发展公司、三水区人民政府网。

六、公告意见反馈方式

联系单位：佛山市自然资源局三水分局（佛山市三水区西南街道环城路 50 号）

联系人：陈金凤

联系电话：0757-87759991

附件：三云东海高尔夫花园 C 组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地土地复垦验收影像图、竣工图

佛山市自然资源局三水分局

2023 年 2 月 15 日

抄送：云东海街道自然资源管理所。

佛山市自然资源局三水分局办公室

2023 年 2 月 15 日印发

佛山市三水区云东海街道2022年航拍图（局部）

云东海高尔夫华远C区临时用地复垦验收范围

1:1,958

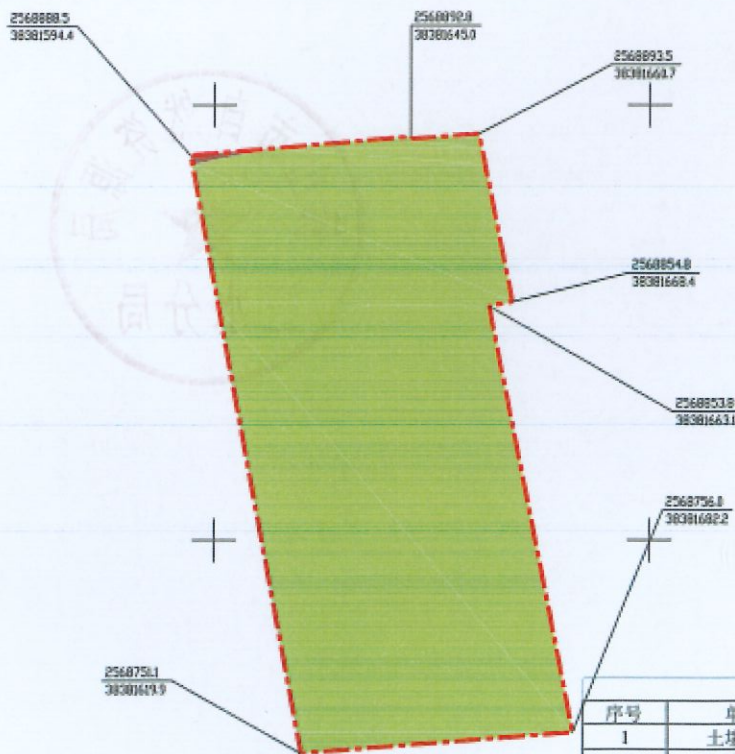


云东海高尔夫花园C组团建设项目办公用房及其他工棚临时用地项目土地复垦竣工图

38381.512
2568.043

38381.802
2568.043

一级地类		二级地类		复垦前面积	占复垦责任范围面积比例 (%)	复垦后面积	占复垦责任范围面积比例 (%)	面积增减情况
编码	名称	编码	名称					
04	草地	043	其他草地	0.0804	9.13	0.8766	99.59	+0.7962
10	交通运输用地	102	公路用地	0.0036	0.41	0.0036	0.41	0.0000
12	其他土地	127	裸地	0.7962	90.46	0.0000	0.00	-0.7962
总计				0.8802	100.00	0.8802	100.00	0.0000



临时用地范围线	---	原有沟渠	——
指示针	+	原有道路	——
草地	■	高程点	-12.80
公路用地	■		

序号	单项名称	单位	工程量
1	土壤重构工程		
1.1	清理工程		
1.1.1	砌砖拆除	m ²	200.00
1.1.2	水泥地面拆除	m ²	1020.00
1.1.3	残液运输	m ³	1220.00
1.2	土地平整工程		
1.2.1	土地翻耕	hm ²	0.8802
1.2.2	客土回填	m ³	2641.00
1.3	生物化学工程		
1.3.1	复合肥	kg	236.68
2	植被重建工程		
2.1	撒播草籽	hm ²	0.8766

编制	李平	项目审核	李平
修改	李平	项目审核	李平
校核	郭志明	项目审核	郭志明
制图	郭志明	项目审核	郭志明

2568.433

38381.512

38381.802