

主动公开

佛山市自然资源局三水分局 文件 佛山市三水区住房和城乡建设和水利局

佛自然资三告〔2023〕17号

佛山市自然资源局三水分局 三水区住房城乡 建设和水利局关于建立预售数据房产面积 预测算制度的公告

各房地产企业、测绘企业：

为进一步优化营商环境，让“数据多跑路、群众少跑腿”，建立我区预售商品房房产面积预测算与不动产测绘数据的信息互联互通机制，实现自然资源部门与住建部门间的数据共享。现就建立预售数据房产面积预测算制度的有关事项公告如下：

房地产开发企业申请预售许可时提交的房产面积预测算数据，必须委托具备相应测绘资质的测绘企业生产。测绘企业须经“佛山 EPS 动态更新管理系统（预测绘）”下的“预测绘”模块生产

房产面积预测算数据成果，通过“佛山市联合测绘动态更新管理系统”入库，生成“房产预售预测数据入库凭证”，房地产开发企业凭“房产预售预测数据入库凭证”及其他预售业务办理所需材料，向住建部门申请办理预售手续。

房产面积预测算数据入库由计算机自动完成，不经人工审核，所有房产面积预测算数据的质量由测绘企业负责。

本公告自发布之日起施行。

佛山市自然资源局三水分局 佛山市三水区住房和城乡建设和水利局

2023年3月8日

佛山市自然资源局三水分局办公室

2023年3月8日印发
