

关于佛山市三水区南山镇公有资产招租意向公开情况

为充分盘活南山镇的公有资产及满足社会租赁需求，现我公司拟对佛山市三水区南山镇的公有资产（迳口片国有农用土地、公房、商铺）进行公开招租，现将有关事项公告如下：

一、招租土地的基本情况

序号	所属居委	地类	土地地址 (土名)	面积(单 位:亩)	出租年限	出租单价 (单位:元/ 亩/年)	年租金底价(单 位:元/年)	竞租保证金 (单位:元)	递增情 况
1	择善	鱼塘	长兴垌	5.56	5年	900.00	5,004.00	1,251.00	每三年 递增5%
2	择善	鱼塘	长兴垌	8.21	5年	900.00	7,389.00	1,847.25	每三年 递增5%
3	择善	鱼塘	上塘村前	8.35	5年	900.00	7,515.00	1,878.75	每三年 递增5%
4	择善	鱼塘	木九冲	5.15	5年	700.00	3,605.00	901.25	每三年 递增5%
5	择善	鱼塘	鸡垌掩	2.80	5年	900.00	2,520.00	630.00	每三年 递增5%
6	择善	鱼塘	新寨	5.12	5年	700.00	3,584.00	896.00	每三年 递增5%
7	择善	鱼塘	鸭春田	5.33	5年	900.00	4,797.00	1,199.25	每三年 递增5%
8	择善	耕地	鸭春田	1.28	5年	600.00	768.00	192.00	每三年 递增5%
9	择善	鱼塘	珠塘三扣垌	8.06	5年	700.00	5,642.00	1,410.50	每三年 递增5%
10	择善	一般农 用地	永安堂路口	3.37	5年	500.00	1,685.00	421.25	每三年 递增5%
11	择善	鱼塘	永安堂路口	4.23	5年	900.00	3,807.00	951.75	每三年 递增5%
12	择善	耕地	鸭春田	1.07	5年	600.00	642.00	160.50	每三年 递增5%

13	择善	鱼塘	鸭春田	11.24	5年	900.00	10,116.00	2,529.00	每三年 递增5%
14	择善	鱼塘	新寨村边	1.60	5年	500.00	800.00	200.00	每三年 递增5%
15	择善	鱼塘	老虎屈	7.69	5年	1,000.00	7,690.00	1,922.50	每三年 递增5%
16	择善	鱼塘	新寨吊槽	8.98	5年	900.00	8,082.00	2,020.50	每三年 递增5%
17	择善	鱼塘	上塘村前	4.66	5年	900.00	4,194.00	1,048.50	每三年 递增5%
18	择善	鱼塘	鳊鱼场3号 塘	7.35	5年	1,000.00	7,350.00	1,837.50	每三年 递增5%
19	择善	鱼塘	山佬塘4号 塘	7.74	5年	900.00	6,966.00	1,741.50	每三年 递增5%
20	择善	鱼塘	山佬塘3号 塘	12.79	5年	900.00	11,511.00	2,877.75	每三年 递增5%
21	择善	耕地	新寨村边	1.89	5年	600.00	1,134.00	283.50	每三年 递增5%
22	择善	鱼塘	扒头石场	1.77	5年	500.00	885.00	221.25	每三年 递增5%
23	择善	一般农 用地	扒头村前	6.92	5年	600.00	4,152.00	1,038.00	每三年 递增5%
24	择善	鱼塘	新寨新屋前	6.14	5年	1,000.00	6,140.00	1,535.00	每三年 递增5%
25	择善	鱼塘	围仔村前	5.65	5年	1,000.00	5,650.00	1,412.50	每三年 递增5%
26	择善	鱼塘	新寨新屋前	3.46	5年	1,000.00	3,460.00	865.00	每三年 递增5%
27	择善	鱼塘	鳊鱼场2号 塘	3.20	5年	1,000.00	3,200.00	800.00	每三年 递增5%
28	择善	鱼塘	鳊鱼场1号 塘	3.36	5年	1,000.00	3,360.00	840.00	每三年 递增5%
29	择善	鱼塘	鳊鱼场14 号塘	5.03	5年	1,000.00	5,030.00	1,257.50	每三年 递增5%
30	择善	鱼塘	山佬塘5号 塘	3.81	5年	900.00	3,429.00	857.25	每三年 递增5%

31	择善	基本农田	畔田村边	2.50	合同期至 2034年 12月31 日	500.00	1,250.00	312.50	每三年 递增5%
32	择善	鱼塘 (养殖 坑塘)	永红村前	8.17	5年	1,200.00	9,804.00	2,451.00	每三年 递增5%
33	择善	基本农 田	新寨村边	3.97	合同期至 2033年 12月31 日	600.00	2,382.00	595.50	每三年 递增5%
34	择善	鱼塘	蚌岗坵3号 塘	11.75	5年	900.00	10,575.00	2,643.75	每三年 递增5%
35	择善	鱼塘	福胜围旧海	25.14	5年	1,000.00	25,140.00	6,285.00	每三年 递增5%
36	择善	坑塘水 面	择善居委 “断石桥”	1.44	10年	800.00	1,152.00	288.00	每三年 递增5%
37	择善	旱地	择善居委 “新寨村边 南头坑”	5.94	10年	600.00	3,564.00	891.00	每三年 递增5%
38	择善	果园	择善居委 “火烧岗”	2.70	10年	600.00	1,620.00	405.00	每三年 递增5%
39	择善	耕地 (水 田)	从善村人口 田	9.86	10年	600.00	5,916.00	1,479.00	每三年 递增5%
40	择善	耕地 (水 田)	从善村人口 田	8.21	10年	600.00	4,926.00	1,231.50	每三年 递增5%
41	择善	耕地 (水浇 地)	红星村人口 田	1.82	10年	600.00	1,092.00	273.00	每三年 递增5%
42	择善	耕地 (水浇 地)	红星村人口 田	1.86	10年	600.00	1,116.00	279.00	每三年 递增5%
43	择善	耕地 (水浇 地)	红星村人口 田	1.06	10年	600.00	636.00	159.00	每三年 递增5%
44	择善	耕地 (水浇 地)	红星村人口 田	3.14	10年	600.00	1,884.00	471.00	每三年 递增5%

45	择善	耕地 (水田)	水坑村人口 田	4.25	10年	600.00	2,550.00	637.50	每三年 递增5%
46	择善	耕地 (水田)	水坑村人口 田	9.25	10年	600.00	5,550.00	1,387.50	每三年 递增5%
47	择善	耕地 (水田)	择善人口田	4.21	10年	600.00	2,526.00	631.50	每三年 递增5%
48	择善	耕地 (水田)	择善人口田	6.22	10年	600.00	3,732.00	933.00	每三年 递增5%
49	择善	耕地 (水田)	择善人口田	6.72	10年	600.00	4,032.00	1,008.00	每三年 递增5%
50	择善	耕地 (水田)	畔田人口田	1.46	10年	600.00	876.00	219.00	每三年 递增5%
51	择善	耕地 (水浇地)	围仔村人口 田	3.00	10年	600.00	1,800.00	450.00	每三年 递增5%
52	择善	耕地 (水浇地)	围仔村人口 田	1.68	10年	600.00	1,008.00	252.00	每三年 递增5%
53	择善	耕地 (水浇地)	围仔村人口 田	2.59	10年	600.00	1,554.00	388.50	每三年 递增5%
54	择善	耕地 (水浇地)	围仔村人口 田	0.87	10年	600.00	522.00	130.50	每三年 递增5%
55	择善	耕地 (水田)	围仔村人口 田	1.24	10年	600.00	744.00	186.00	每三年 递增5%
56	择善	耕地 (水田)	围仔村人口 田	3.16	10年	600.00	1,896.00	474.00	每三年 递增5%
57	择善	耕地 (水田)	围仔村人口 田	2.99	10年	600.00	1,794.00	448.50	每三年 递增5%
58	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	8.90	10年	600.00	5,340.00	1,335.00	每三年 递增5%

59	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	0.70	10年	600.00	420.00	105.00	每三年 递增5%
60	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	2.61	10年	600.00	1,566.00	391.50	每三年 递增5%
61	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	1.87	10年	600.00	1,122.00	280.50	每三年 递增5%
62	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	4.21	10年	600.00	2,526.00	631.50	每三年 递增5%
63	择善	耕地 (水田)	珠塘村人口 田	3.45	10年	600.00	2,070.00	517.50	每三年 递增5%
64	择善	耕地 (水浇地)	珠塘村人口 田	0.22	10年	600.00	132.00	33.00	每三年 递增5%
65	择善	耕地 (水浇地)	珠塘村人口 田	8.59	10年	600.00	5,154.00	1,288.50	每三年 递增5%
66	择善	耕地 (水田)	新塘村人口 田	6.56	10年	600.00	3,936.00	984.00	每三年 递增5%
67	择善	耕地 (水田)	长兴村人口 田	9.33	10年	600.00	5,598.00	1,399.50	每三年 递增5%
68	择善	耕地 (水田)	新寨村人口 田	4.30	10年	600.00	2,580.00	645.00	每三年 递增5%
69	择善	耕地 (水田)	新寨村人口 田	2.08	10年	600.00	1,248.00	312.00	每三年 递增5%
70	择善	耕地 (水田)	新寨村人口 田	11.51	10年	600.00	6,906.00	1,726.50	每三年 递增5%
71	择善	耕地 (水田)	新寨村人口 田	1.12	10年	600.00	672.00	168.00	每三年 递增5%
72	择善	耕地 (水田)	地塘村人口 田	1.97	10年	600.00	1,182.00	295.50	每三年 递增5%

73	择善	耕地 (水田)	朝阳村前	10.51	10年	600.00	6,306.00	1,576.50	每三年 递增 5%
74	择善	非耕地 (坑塘 水面)	西平小学前	5.05	10年	900.00	4,545.00	1,136.25	每三年 递增 5%
75	择善	水田	择善主干道	3.50	9.5年	600.00	2,100.00	525.00	每三年 递增 5%
76	择善	人口田	择善居委下 湖村潘姓前	5.06	10年	600.00	3,036.00	759.00	每三年 递增 5%
77	择善	鱼塘	长兴村前	4.95	9.5年	600.00	2,970.00	742.50	每三年 递增 5%
78	择善	水田	长兴村笼仔 尾	1.91	9.5年	600.00	1,146.00	286.50	每三年 递增 5%
79	择善	水田	长兴村笼仔 尾	1.66	9.5年	600.00	996.00	249.00	每三年 递增 5%
80	择善	水田	新塘村前李 梁福意	1.41	9.5年	600.00	846.00	211.50	每三年 递增 5%
81	择善	水田	新塘村边	1.58	9.5年	600.00	948.00	237.00	每三年 递增 5%
82	择善	水田	新塘村前李 梁福意	2.57	9.5年	600.00	1,542.00	385.50	每三年 递增 5%
83	择善	水田	新塘村前李 梁福意	6.46	9.5年	600.00	3,876.00	969.00	每三年 递增 5%
84	东和	鱼塘	社咀大仓边	7.30	5年	1,000.00	7,300.00	1,825.00	每三年 递增 5%
85	东和	鱼塘	社咀沙洲尾	9.18	5年	1,000.00	9,180.00	2,295.00	每三年 递增 5%
86	东和	鱼塘 (养殖 坑塘)	付合塘村边	4.34	5年	700.00	3,038.00	759.50	每三年 递增 5%
87	东和	鱼塘 (养殖 坑塘)	横岗咀村前 (1)	5.63	5年	700.00	3,941.00	985.25	每三年 递增 5%
88	东和	鱼塘 (养殖 坑塘)	横岗咀村前 (2)	1.75	5年	700.00	1,225.00	306.25	每三年 递增 5%
89	东和	鱼塘 (养殖 坑塘)	横岗咀村前 (3)	2.52	5年	700.00	1,764.00	441.00	每三年 递增 5%

90	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	包天围 (1)	2.54	5 年	1,000.00	2,540.00	635.00	每三年 递增 5%
91	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	包天围 (2)	5.38	5 年	1,000.00	5,380.00	1,345.00	每三年 递增 5%
92	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	包天围 (3)	6.51	5 年	1,000.00	6,510.00	1,627.50	每三年 递增 5%
93	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	包天围 (5)	6.63	5 年	1,000.00	6,630.00	1,657.50	每三年 递增 5%
94	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	包天围 (6)	8.93	5 年	1,000.00	8,930.00	2,232.50	每三年 递增 5%
95	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	社咀村边 (1)	8.01	5 年	500.00	4,005.00	1,001.25	每三年 递增 5%
96	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	社咀村边 (2)	5.81	5 年	500.00	2,905.00	726.25	每三年 递增 5%
97	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	社咀村边 (3)	4.92	5 年	500.00	2,460.00	615.00	每三年 递增 5%
98	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	社咀村边 (4)	6.22	5 年	500.00	3,110.00	777.50	每三年 递增 5%
99	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	付合塘村边	5.43	5 年	900.00	4,887.00	1,221.75	每三年 递增 5%
100	东和	鱼塘 (养殖坑塘)	付合塘村边	4.34	5 年	900.00	3,906.00	976.50	每三年 递增 5%
101	东和	果园	东和居委 “白麻咀”	10.61	10 年	600.00	6,366.00	1,591.50	每三年 递增 5%
102	东和	水浇地	良屋以南	90.22	合同期至 2028 年 12 月 31 日	750.00	67,665.00	16,916.25	每三年 递增 5%
103	东和	耕地 (水田)	社咀村前	0.93	10 年	600.00	558.00	139.50	每三年 递增 5%

104	东和	耕地 (水田)	社哩村前	2.07	10年	600.00	1,242.00	310.50	每三年 递增5%
105	东和	耕地 (水田)	中集村北	5.66	10年	600.00	3,396.00	849.00	每三年 递增5%
106	东和	耕地 (水浇地)	中集村北	4.48	10年	600.00	2,688.00	672.00	每三年 递增5%
107	东和	耕地 (水浇地)	徐屋村竹园	6.35	10年	600.00	3,810.00	952.50	每三年 递增5%
108	漫江	鱼塘	鸡山对面山背	4.91	5年	1,000.00	4,910.00	1,227.50	每三年 递增5%
109	漫江	鱼塘	白虎头	0.56	5年	1,000.00	560.00	140.00	每三年 递增5%
110	漫江	鱼塘	白虎头	2.26	5年	1,000.00	2,260.00	565.00	每三年 递增5%
111	漫江	果地	白虎头	9.23	5年	800.00	7,384.00	1,846.00	每三年 递增5%
112	漫江	鱼塘	大卢塘	2.23	5年	1,000.00	2,230.00	557.50	每三年 递增5%
113	漫江	鱼塘	竹尾岭	9.01	5年	700.00	6,307.00	1,576.75	每三年 递增5%
114	漫江	鱼塘	竹尾岭	10.64	5年	700.00	7,448.00	1,862.00	每三年 递增5%
115	漫江	鱼塘	白虎头	2.24	5年	1,000.00	2,240.00	560.00	每三年 递增5%
116	漫江	鱼塘	树头湖	1.89	5年	1,000.00	1,890.00	472.50	每三年 递增5%
117	漫江	鱼塘	白虎头	3.20	5年	700.00	2,240.00	560.00	每三年 递增5%
118	漫江	鱼塘	白虎头	3.60	5年	700.00	2,520.00	630.00	每三年 递增5%
119	漫江	鱼塘	白虎头	1.99	5年	1,000.00	1,990.00	497.50	每三年 递增5%
120	漫江	鱼塘	大窝山背	4.50	5年	1,000.00	4,500.00	1,125.00	每三年 递增5%

121	漫江	鱼塘	大窝山背	15.21	5年	1,000.00	15,210.00	3,802.50	每三年递增5%
122	漫江	鱼塘	大窝山背	16.29	5年	1,000.00	16,290.00	4,072.50	每三年递增5%
123	漫江	鱼塘	大埭塘	3.53	5年	1,000.00	3,530.00	882.50	每三年递增5%
124	漫江	鱼塘	竹尾岭	9.56	5年	700.00	6,692.00	1,673.00	每三年递增5%
125	漫江	鱼塘	大岭脚	3.04	5年	700.00	2,128.00	532.00	每三年递增5%
126	漫江	鱼塘	白虎头	3.86	5年	1,000.00	3,860.00	965.00	每三年递增5%
127	漫江	鱼塘	六队西排边	3.49	5年	1,000.00	3,490.00	872.50	每三年递增5%
128	漫江	鱼塘	六队边	5.30	5年	1,000.00	5,300.00	1,325.00	每三年递增5%
129	漫江	鱼塘	水产示范场	3.68	5年	1,000.00	3,680.00	920.00	每三年递增5%
130	漫江	鱼塘	树头湖	6.28	5年	1,000.00	6,280.00	1,570.00	每三年递增5%
131	漫江	鱼塘	树头湖	18.63	5年	1,000.00	18,630.00	4,657.50	每三年递增5%
132	漫江	鱼塘	树头湖	18.03	5年	1,000.00	18,030.00	4,507.50	每三年递增5%
133	漫江	果地	五队前	0.50	5年	800.00	400.00	100.00	每三年递增5%
134	漫江	果地	大岭脚	6.57	5年	500.00	3,285.00	821.25	每三年递增5%
135	漫江	果地	五队前	0.50	5年	1,000.00	500.00	125.00	每三年递增5%
136	漫江	鱼塘	大埭塘	1.21	5年	1,000.00	1,210.00	302.50	每三年递增5%
137	漫江	鱼塘	竹尾岭	15.01	5年	700.00	10,507.00	2,626.75	每三年递增5%
138	漫江	鱼塘	大卢塘	4.76	5年	1,000.00	4,760.00	1,190.00	每三年递增5%

139	漫江	鱼塘	大卢塘	4.07	5年	1,000.00	4,070.00	1,017.50	每三年递增5%
140	漫江	鱼塘	白虎头	2.48	5年	1,000.00	2,480.00	620.00	每三年递增5%
141	漫江	果地	五队背	3.31	5年	1,000.00	3,310.00	827.50	每三年递增5%
142	漫江	鱼塘	黄泥塘	3.76	5年	1,000.00	3,760.00	940.00	每三年递增5%
143	漫江	鱼塘	树头湖	6.15	5年	1,000.00	6,150.00	1,537.50	每三年递增5%
144	漫江	鱼塘	树头湖	6.59	5年	1,000.00	6,590.00	1,647.50	每三年递增5%
145	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	4.29	5年	800.00	3,432.00	858.00	每三年递增5%
146	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	3.69	5年	800.00	2,952.00	738.00	每三年递增5%
147	漫江	一般农用地(其他园地)	大岭脚	5.20	合同期至2030年12月31日	500.00	2,600.00	650.00	每三年递增5%
148	漫江	一般农用地(果园)	大岭脚	4.88	合同期至2030年12月31日	500.00	2,440.00	610.00	每三年递增5%
149	漫江	鱼塘	漫江鸡山对面山背	20.41	5年	1,000.00	20,410.00	5,102.50	每三年递增5%
150	漫江	鱼塘	漫江树头湖	24.97	5年	1,000.00	24,970.00	6,242.50	每三年递增5%
151	漫江	林果	白虎头	6.54	10年	800.00	5,232.00	1,308.00	每三年递增5%
152	漫江	水田	漫江居委“鳊鱼场以南、工业园A区以北”	5.62	10年	800.00	4,496.00	1,124.00	每三年递增5%

153	漫江	水田	漫江居委 “鳊鱼场以 南、工业园 A区以北”	3.60	10年	800.00	2,880.00	720.00	每三年 递增5%
154	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	2.37	10年	800.00	1,896.00	474.00	每三年 递增5%
155	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	1.02	10年	800.00	816.00	204.00	每三年 递增5%
156	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	4.24	10年	800.00	3,392.00	848.00	每三年 递增5%
157	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	1.97	10年	800.00	1,576.00	394.00	每三年 递增5%
158	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	6.81	10年	800.00	5,448.00	1,362.00	每三年 递增5%
159	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	1.90	10年	800.00	1,520.00	380.00	每三年 递增5%
160	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	0.94	10年	800.00	752.00	188.00	每三年 递增5%
161	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	2.04	10年	800.00	1,632.00	408.00	每三年 递增5%
162	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	1.00	10年	800.00	800.00	200.00	每三年 递增5%
163	漫江	水田	鳊鱼场以 南、工业园 A区以北地 块	1.00	10年	800.00	800.00	200.00	每三年 递增5%

164	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	5.00	10年	800.00	4,000.00	1,000.00	每三年递增5%
165	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	2.45	10年	800.00	1,960.00	490.00	每三年递增5%
166	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.34	10年	800.00	1,072.00	268.00	每三年递增5%
167	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	3.20	10年	800.00	2,560.00	640.00	每三年递增5%
168	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.39	10年	800.00	1,112.00	278.00	每三年递增5%
169	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	5.46	10年	800.00	4,368.00	1,092.00	每三年递增5%
170	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.50	10年	800.00	1,200.00	300.00	每三年递增5%
171	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.50	10年	800.00	1,200.00	300.00	每三年递增5%
172	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.00	10年	800.00	800.00	200.00	每三年递增5%
173	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	0.76	10年	800.00	608.00	152.00	每三年递增5%
174	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	0.56	10年	800.00	448.00	112.00	每三年递增5%

175	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	0.64	10年	800.00	512.00	128.00	每三年递增5%
176	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	1.23	10年	800.00	984.00	246.00	每三年递增5%
177	漫江	水田	鳊鱼场以南、工业园A区以北地块	0.82	10年	800.00	656.00	164.00	每三年递增5%
178	漫江	水浇地	沙场边	2.24	10年	600.00	1,344.00	336.00	每三年递增5%
179	漫江	水浇地	沙场边	0.73	10年	600.00	438.00	109.50	每三年递增5%
180	漫江	水浇地	沙场边	5.43	10年	600.00	3,258.00	814.50	每三年递增5%
181	漫江	水浇地	鸡山二号地块1	7.13	10年	800.00	5,704.00	1,426.00	每三年递增5%
182	漫江	水浇地	鸡山二号地块11	6.31	10年	800.00	5,048.00	1,262.00	每三年递增5%
183	漫江	耕地 (水浇地)	五队路口	3.00	10年	800.00	2,400.00	600.00	每三年递增5%
184	漫江	耕地 (水田)	六队路口	2.50	10年	800.00	2,000.00	500.00	每三年递增5%
185	漫江	耕地 (水浇地)	四队北湾	3.73	10年	800.00	2,984.00	746.00	每三年递增5%
186	漫江	耕地 (水田)	石灌渠东	4.50	10年	800.00	3,600.00	900.00	每三年递增5%
187	漫江	耕地 (水田)	四队路边	2.60	10年	800.00	2,080.00	520.00	每三年递增5%
188	漫江	耕地 (水田)	90亩地	4.60	10年	800.00	3,680.00	920.00	每三年递增5%

189	漫江	耕地 (水浇地)	四队路边	3.00	10年	800.00	2,400.00	600.00	每三年 递增5%
-----	----	-------------	------	------	-----	--------	----------	--------	-------------

注：

- 1、报名时应缴纳竞租保证金，竞租保证金为年租金底价的25%。
- 2、土地以现状交付，必须严格按照地类使用要求进行耕作。

二、招租资产的基本情况

序号	资产类型	资产地址	资产面积(单位:平方米)	出租单价(单位:元/平方米/月)	年租金底价(单位:元/年)	竞租保证金(单位:元)	递增情况	出租年限
1	商铺	南山镇六和人民路5号(临)背后仓101	52.14	15.00	9,385.20	2,346.30	无	3年
2	商铺	南山镇六和人民路15号(临)之一	首层: 35.48	15.00	8,547.00	2,136.75	无	3年
			二层: 36.01	5.00				
3	商铺	南山镇六和人民路15号(临)之二、之三	首层: 69.97	15.00	17,015.40	4,253.85	无	3年
			二层: 73.68	5.00				
4	商铺	南山镇六和人民路15号(临)之四	首层: 39.98	15.00	9,612.60	2,403.15	无	3年
			二层: 40.27	5.00				
5	商铺/公房	佛山市三水区南山镇六和城区人民路5号之一	首层: 71.11	15.00	22,292.40	5,573.10	无	3年
			二层: 132.77	5.00				
			骑楼: 25.44	5.00				
6	商铺	佛山市三水区南山镇六和人民路17号116(临)	37.84	21.00	9535.68	2,383.92	无	2年
7	公房	佛山市三水区南山镇六和禾生圩人民路一座201	72.16	5.00	4,329.60	1,082.40	无	2年

8	商铺	南山镇择善上湖村13号	首层: 74.55	15.00	17,873.40	4,468.35	无	3年
			二层: 74.24	5.00				
9	公房	南山镇择善上湖村砖木结构	150.59	15.00	27,106.20	6,776.55	无	3年

注:

- 1、报名时应缴纳竞租保证金，竞租保证金为年租金底价的25%。
- 2、资产用途：商铺房屋内不得人员居住，严禁存放易燃、易爆等违禁物品。

三、其他

本次公开的招租意向是本单位公有资产（迳口片国有农用土地、公房、商铺）招租工作的初步安排，具体招租的公有资产情况以相关招租公告为准。

如需了解招租资产的情况，可亲临或致电南山公投公司咨询，地址：佛山市三水区南山镇明华新村一座首层1-6号，联系人：李小姐/刘先生，联系电话：0757-87656301/87219708。

佛山市三水区南山公有资产投资管理有限公司

2023年7月5日

