



中华人民共和国  
不动产权证书





根据《中华人民共和国民法典》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



扫码查询登记信息及附图

中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO D 44371316769



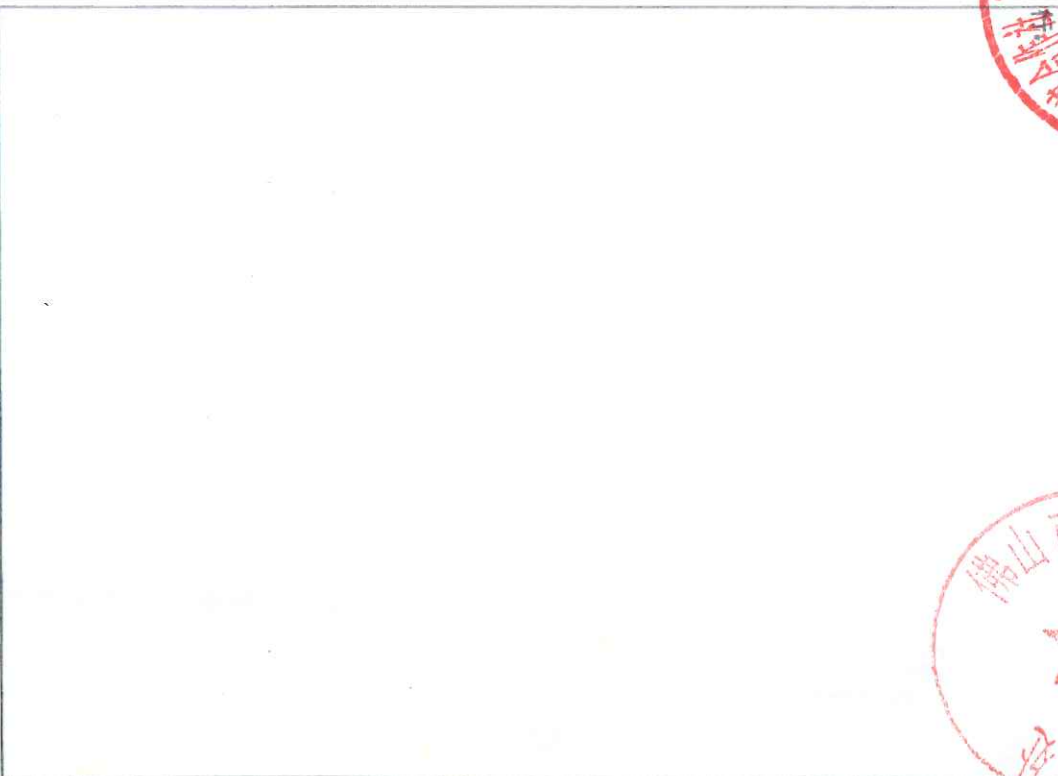
粤 ( 2023 ) 佛三 不动产权第 0021311 号

附 记

权利人	佛山市三水区西南街道南岸村三甲股份经济合作社
共有情况	单独所有
坐落	佛山市三水区西南街道南岸三甲村“大基”（土名）
不动产单元号	440607 001014 J900019 W000000000
权利类型	集体建设用地使用权
权利性质	批准拨用
用途	其他商服用地, 餐饮用地, 商务金融用地, 零售商业用地, 批发市场用地, 旅馆用地
面积	独用宗地面积: 3334m²
使用期限	取得方式: 批准拨用 证件类型: 统一社会信用代码 证件号码: N1440607MF*282315C
权利其他状况	



该宗土地已办理集体建设用地使用权首次登记  
2、该宗土地按照编号: 三府复【2017】24号的用地批复执行《规划条件》执  
3、该宗土地按照编号: 440607202300019号的《规划条件》执



# 宗地图

业务编号: 20230210000101



单位: m, m<sup>2</sup>

宗地代码: 440607001014JB00019

不动产单元号: 440607001014JB00019M00000000

北

宗地面积: 3334.00m<sup>2</sup>

建筑面积:

建筑面积:

地类编码比率:

上界高程:

下界高程:

图形 GUID: [0463312A-0D69-4B7A-9B10-26593E74650B]

土地座落: 佛山市三水区西南街道南岸三甲村“大基”(土名)

同意按红线范围办理不动产权证

佛山市三水区西南街道南岸三甲村“大基”(土名)

3334.00

周



注: 该宗地用地界线依据三府复[2017]24号所得。

点号	X坐标	Y坐标	边长	备注
J1	2559583.756	687848.821		
J2	2559400.450	687868.689	43.22	
J3	2559500.045	687911.027	94.09	
J4	2559498.028	687884.718	28.52	
J1	2559583.756	687848.821	92.94	

佛山市2000坐标系

1985国家高程基准

土地利用现状分类GB/T21010-2017

1:500

测量员: 胡俊伟

绘图员: 吴惠芬

检查员: 谭志彬

测量日期: 2023-2-13

绘图日期: 2023-2-13

检查日期: 2023-2-13