三水自然资源

简报 2026 年第 94 期

佛山市自然资源局三水分局办公室　编　　2026 年 8 月 3 日

自然资源部国土整治中心调研组到三水区开展资源导向型可持续发展模式专题调研

8 月 1 日，自然资源部国土整治中心资金权益部主任李晨率调研组到三水区开展资源导向型可持续发展模式（ROD）专题调研，传达自然资源部关于 ROD 指导意见，深入了解三水区实践探索，旨在挖掘典型案例，提炼可复制推广的成熟经验，助力 ROD 模式持续优化完善。

在南山镇蓝眼泪矿山湖项目现场，调研组详细了解了项目从废弃矿山治理到导入产业，再到成功运营的艰难历程，对三水区化废为宝、招商前置、业态研究、安全监管等具体做法给予了高度肯定，强调项目将废弃矿山资源成功转化为可经营、可增值的生态资产，是三水区践行 ROD 理念的鲜活样本。

在芦苞镇欢乐洞天项目现场，调研组详细了解了项目“政府引导、社会投资、村集体参与”模式实施情况，认为项目统筹历史矿山修复、低效用地盘活、文旅产业导入的经验做法，是对全域土地综合整治政策的灵活运用和有效实践，为“全域土整+产业导入+长效运营”的可持续发展逻辑提供了现实支撑。

在调研座谈会上，调研组和参会人员围绕自然资源资产清查、评估登记、价值转化、产权激励、产业导入、收益分配等方面进行深入交流，对三水区在生态产品价值评估、资源资产组合供应等方面的经验探索实施给予了高度肯定，强调三水区实践案例高度契合 ROD 模式核心内涵，在生态修复与产业融合、社会

资本参与机制等方面形成了可圈可点的经验，具有较强的示范价值。调研组还就进一步完善制度设计、健全长效运营机制、提炼可复制推广路径等方面提出了指导建议。

近年来，三水区以全域土地综合整治为总抓手，深入践行“绿水青山就是金山银山”理念，探索资源导向型可持续发展路径，引导社会资本参与，成功打通“资源—资产—资本—资金”转化链条，落地一批兼具生态、经济与社会效益的示范项目。接下来，三水区将以此次调研为契机，持续深化自然资源领域改革创新，不断完善 ROD 模式实施机制，全力打造资源导向型可持续发展模式的三水样板。

省土地开发整治中心副主任林和明，国家开发银行广东分行客户六处副处长王钰，市自然资源局副局长顾丽丽，三水区委副书记、区长黄海，区委常委、副区长李毅佳，区自然资源分局局长林艳珊以及部分镇主要负责同志、企业代表、村集体代表等参加调研。

呈报：吴磊同志、黄海同志、李毅佳同志。

抄送：区委政研室。

佛山市自然资源局三水分局办公室　　2026年8月3日印发